|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,  **Глава 1 . Социально-экономический потенциал муниципального района и сельского поселения**  В процессе работы над проектом был выполнен анализ социально-экономического состояния Краснокамского района и сельского поселения Новокаинлыковский сельсовет.  Основная проблема социально-экономического развития – проблемы, связанные с прекращением деятельности сельскохозяйственных предприятий, влияющие на уровень безработицы и низкий уровень жизни, доходов населения, проблемы состояния материальной базы всей социальной сферы, инвестиционная непривлекательность территории.  Общая демографическая ситуация положительная: динамика естественного прироста в разрезе сельских поселений в основном отрицательная, а динамика механического прироста в основном положительная.  Природно-сырьевой потенциал – наличие полезных ископаемых, лесные ресурсы, водные ресурсы, удобное географическое положение района, благоприятный климат, наличие памятников природы, особоохраняемых природных территорий, памятников объектов культурного наследия, водных объектов.  Экономический потенциал и инвестиционные ресурсы - наличие трудовых ресурсов с хорошим образовательным уровнем, минерально-сырьевые ресурсы, водные ресурсы, энергетические ресурсы, дефицит земельных ресурсов.  Инженерно-транспортная инфраструктура хорошо развита; в районе присутствуют все виды транспорта, но недостаточно высокий технический уровень транспортных коммуникаций и объектов; недостаточно высокий уровень инженерного благоустройства территории (отсутствие сетей и объектов водоотведения, высокий процент износа инженерных коммуникаций).  Социальная инфраструктура – хороший процент обеспеченности основными объектами социальной сферы – детскими садами, школами, магазинами, но в то же время нет объектов отдыха и досуга населения, бассейна, помещения досуга, низкий процент обеспеченности объектами бытового обслуживания граждан пенсионного возраста и инвалидов, а также не соблюдаются требования республиканских нормативов градостроительного проектирования РБ раздела 2.3.34 по радиусам обслуживания населения учреждениями и предприятиями обслуживания. Отсутствуют территории общего пользования (парки, скверы, бульвары) с хорошим уровнем благоустройства.  Экологическая обстановка – относительно высокий уровень загрязнения водных объектов, нарушение режима водоохранных зон, низкий уровень благоустройства селитебных территорий, наличие захламленных территорий, загрязненность воздушного бассейна.  ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ  ГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 | |  | | | | | | | |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| ФТ – 18 – 00 | |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
| Инв.№ подп. |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **20204– ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,  **Выводы**   1. Природно-сырьевой потенциал: минерально-сырьевые ресурсы представлены месторождением нефти, керамзитовых и кирпичных глин, песчано-гравийной смеси, используемые предприятиями г. Нефтекамска и Агидели для производства строительных материалов. Широко распространены торфяники, наличие источников минеральных вод и лечебной грязи. Природно-климатические условия благоприятны для произрастания в районе хвойных и мягколиственных пород. Лесами покрыто 28% территории. Лесообразующими породами является сосна, ели, пихта, лиственница, дуб, клен, береза, осина, ольха, вяз, липа, тополь, ива. Произрастают реликтовые сосны, охраняемые государством, как памятник природы; хорошие рекреационные ресурсы. Преобладают дерново-подзолистые, серые лесные и слабо подзолистые песчаные почвы, поэтому урожайность посевных невысокая. Высокая освоенность территории. 2. Демографическая ситуация, уровень жизни населения, наличие трудовых ресурсов: наблюдается снижение ухудшения демографической ситуации. Уровень официально зарегистрированной безработицы снижается. Происходит отток наиболее активной молодежи из села в город. Невысокий уровень образования в связи с отсутствием учебных заведений. 3. Экономический потенциал и инвестиционные ресурсы:   – положительная динамика в промышленности: вся промышленность представлена предприятиями нефтяной отрасли (97% от общей отгрузки товаров);  – слабо развито обрабатывающее производство;  – по оказанию финансово-кредитных услуг имеется 3 филиала банков: ОАО «УралСиб», Россельхозбанк, Сбербанк.  – имеется потенциал для развития животноводства;  – недостаточная материально-техническая и сырьевая база АПК.   1. Состояние транспортной инфраструктуры:   Развитая транспортная инфраструктура. Район относится к числу районов с развитыми транспортными путями: железная дорога Москва-Казань-Екатеринбург, железнодорожная ветка Амзя-Нефтекамск-Агидель, наличие водного пути, наличие аэропорта.   1. Жилищно-коммунальное хозяйство:   Высокая степень изношенности инженерных сетей.   1. Развитие социальной инфраструктуры:   Достаточный уровень обеспеченности учреждениями социальной сферы (образование, здравоохранения, культуры)   1. Экологическая обстановка:   Гидрогеологический режим стабилен, район входит в сейсмически безопасную зону. Район относится к наиболее заболоченным в республике (25% территории района).  Имеются факты загрязнения подземных вод (при нефтедобыче в недре заканчиваются большие объемы жидкости для поддержания пластового давления). Загрязненность поверхностных вод.  Сущность анализа преимуществ и недостатков района состоит в определении благоприятных возможностей и неблагоприятных тенденций развития.  ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ  ГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 | |  | | | | | | | |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| ФТ – 18 – 00 | |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
| Инв.№ подп. |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **20204– ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,  Анализ показывает, что район обладает хорошим потенциалом для устойчивого развития. Оценка экономического потенциала проводится с целью изучения возможностей существующих предприятий, их воздействия на перспективы роста и устойчивого развития района.  Оцениваются факторы, сдерживающие развитие экономической деятельности.  Выявление в процессе анализа сильные стороны территории и перспективные возможности позволят эффективно реализовать социально-экономическую политику и добиться стабильного экономического роста:  – выгодное географическое положение района, возможность выхода на федеральные автомобильные и железнодорожные магистрали, наличие водной магистрали, наличие аэропорта;  – обеспеченность водными ресурсами;  – обеспеченность энергетическими ресурсами;  – возможность создания новых производств на базе свободных производственных площадей предприятий, свободных земельных участков;  – реализация инвестиционных проектов агропромышленными предприятиями района;  – наличие трудовых ресурсов.  S=159.5 тыс.га  Население 27,6 тыс.чел.  Плотность населения 17,3 чел/км2  с/с – 14, н.пунктов 68   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Годы | | | | | | |  | | 2000 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | Исх. | | Население, всего, т.чел.  Сельское поселение |  | \_\_\_\_  1,78 | \_\_\_\_  1,79 | 27,62  1,72 | 27,75  1,71 | 27,65  1,68 | 27,00  1,76 | 27,90  1,76 | | Молодежь трудоспособного возраста  Сельское поселение |  |  |  |  |  |  | 5380  119 |  | | Трудоспособного возраста  Сельское поселение |  |  |  |  |  |  | 16555  904 |  | | Старше трудоспособного возраста  Сельское поселение |  |  |  |  |  |  | 5666  405 |  | | Число домохозяйств  в т.ч. состоящих из  1 человека  2 человека  3 человек  4 человек  5 и более человек  Коэффициент семейности |  |  |  |  |  |  | \_\_\_\_  536  171  123  76  51  115  3,2 |  | | Миграция прибывших  выбывших  Миграционный прирост, район, чел  Сельское поселение  Прирост естественный, район, чел  Сельское поселение |  |  | +15  -22  +27  -21 |  |  | 792  \*  721  \*  +71  +22  -124  -27 | 817  \*  845  \*  -28  \*  -81  \* |  |   ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ  ГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 | |  | | | | | | | |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| ФТ – 18 – 00 | |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
| Инв.№ подп. |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **20204– ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Годы | | | | | | |  | | 2000 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | Исх. | | Отгружено товаров собственного производства млн.руб. |  |  |  |  |  | 2382,0 | 2824,9 |  | | Основные фонды, млн.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  | | Инвестиции в основной капитал, млн.руб. |  | 446,4 | 844,4 | 950,6 | 2051,2 | 1041,6 | 464,1 |  | | Жилищный фонд, тм2, в т.ч. в  сельское поселение  частной собственности, район  сельское поселение  в муниципальной собственности, район  СП |  | 540,2  507,2 |  | 763,1  530,6 | 577,1  545,9 | 595,9  564,7 | 625,7  595,9 | 637,84  35,63  608,12  35,13  9,4  0,4 | | Число семей состоящих на учете для получения жилой площади, ед. |  |  |  |  |  |  |  |  | | Продукция с/хозяйства, млн.руб. | 313,3 | 788,4 | 900,0 | 1076,3 | 1423,0 | 1353,6 | 1437,9 | 1437,9 | | Посевные площади, т.га  в т.ч. зерновые, т.га  сахарная свекла | 47,6  26,3  \* | 46,3  19,3  \* | 46,6  18,8  \* | 47,0  17,9  \* | 47,3  22,4  \* | 46,9  21,8  \* | 46,9  18,6  \* | 46,2 | | Подсолнечник, га  Картофель, га  Кормовые культуры, т.га  Овощи открытого грунта, га | 100  169  18,3  19 | -  33  23,9  - | -  31  24,2  - | -  50  24,3  - | -  80  20,0  - | -  80  17,9  - | -  80  20,1  - | - | | Валовый сбор с/хозяйственных культур т.тонн, в т.ч.  Зерновые, т.ц.  Сахарная свекла  Подсолнечник  Картофель  Овощи открытого грунта | 10,5  1,1  77  77 | 19,9  -  80 | 22,8  -  80 | 28,5  -  50 | 25,4  -  50 | 21,4  -  100 | 6,7  -  30 |  | | Поголовье скота в хозяйстве всех категорий, т.гол  КРС, в т.ч.  Коровы  Свиньи  Овцы, козы  Лошади  Пчелы  Птица | 24,7  10,2  6,6  7,4  \*  \* | 29,1  10,7  6,4  10,2  \*  \* | 29,3  11,1  7,1  10,5  \*  \* | 31,4  11,4  7,4  10,6  \*  \* | 30,0  11,2  7,9  10,7  \*  \* | 27,9  11,2  7,9  10,5  \*  \* | 25,0  9,6  5,5  8,3  \*  \* | 29,9  11,6  7,8  10,9  3,0  1,66  138,1 | | Производство продукции животноводства в хозяйствах всех категорий реализация скота и птицы, т.ц.  Молока, т.т.  Яйца т.шт.  Шерсть, тонн | 10,5  7,1  \*  2 | 10,5  10,2  \*  1 | 10,5  10,8  \*  1 | 8,6  11,2  \*  - | 7,9  11,3  \*  1 | 9,2  11,5  \*  - | 7,7  11,6  \*  - |  | | Продуктивность скота и птицы в с/х предприятиях  Средний удой на 1 корову, кг  Средняя яйценоскость, шт  Средний постриг шерсти | 1580  \*  2,4 | 2885  \*  1,9 | 3263  \*  1,9 | 3462  \*  1,9 | 3409  \*  1,9 | 3513  \*  1,2 | 3638  \*  - | 3727 |   ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ  ГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 | |  | | | | | | | |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| ФТ – 18 – 00 | |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
| Инв.№ подп. |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **20204– ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Годы | | | | | | |  | | 2000 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | Исх. | | Средняя численность работников в с/хозяйственных организациях |  |  |  |  |  |  |  |  | | Перевозки грузов т.т  Грузооборот, млн. тоннокм  Автомобильный транспорт |  |  |  | 293,4  4,1 | 129,0  4,2 | 236,0  3,4 | 144,0  2,7 |  | | Протяженность автомобильных дорог Регионального и межмуниципального значения |  |  |  | 29,0 | 148,8 | 148,8 | 148,8 |  | | Численность пенсионеров  Пенсионеры по старости |  | 7641  5818 | 7540  5748 | 7615  5772 | 7630  2791 | 7679  5813 | 7723  2924 |  |   ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ  ГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 | |  | | | | | | | |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| ФТ – 18 – 00 | |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
| Инв.№ подп. |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **20204– ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |