Общество с ограниченной ответственностью
«РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Проект планировки и проект межевания территории

ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ ПРОМЫСЛОВЫХ ТРУБОПРОВОДОВ АРЛАНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ (2017Г.)

Документация по планировке территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

14948к-П-112.000.000-ППУ-01

Том 1

2021

Общество с ограниченной ответственностью
«РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Проект планировки и проект межевания территории

ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ ПРОМЫСЛОВЫХ ТРУБОПРОВОДОВ АРЛАНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ (2017Г.)

Документация по планировке территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

14948к-П-112.000.000-ППУ-01

Том 1

Начальник отдела		Р.Т. Манашев
Руководитель сектора		Р.А. Абдуллин

2021

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
14948к-П-112.000.000-ППУ-01-С-001	Содержание тома 1	2
14948к-П-112.000.000-ОРП-01-СП-001	Состав проекта	3
14948к-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001	Текстовая часть	4
14948к-П-112.000.000-ППУ-01-Ч-001	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж красных линий. (1:2000)	20
14948к-П-112.000.000-ППУ-01-Ч-002	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж красных линий. (1:2000)	21
14948к-П-112.000.000-ППУ-01-Ч-003	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж красных линий. (1:2000)	22

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	14948к-П-112.000.000-ППУ-01-С-001		
Разраб.		Исрафилов			25.01.21	Содержание тома 1	Лист	Листов
Рук. сек.		Абдуллин			25.01.21	П		1
						ООО «РН-БашНИПИнефть»		
Н.контр.		Рогожина			25.01.21			
Нач.отд.		Манашев			25.01.21			

Состав проекта

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Проект планировки	
1	14948к-П-112.000.000-ППУ-01	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	14948к-П-112.000.000-ППС-01	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
		Проект межевания	
3	14948к-П-112.000.000-ПМУ-01	Проект межевания (утверждаемая часть документации) – ПМ (У)	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	14948к-П-112.000.000-ОРП-01-СП-001		
Разраб.		Исрафилов			25.01.21	Состав проекта	Лист	Листов
Рук. сек.		Абдуллин			25.01.21	П		1
							ООО «РН-БашНИПИнефть»	
Н.контр.		Рогожина			25.01.21			
Нач.отд.		Манашев			25.01.21			

Содержание

1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов 2
2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 2
3 Соответствие наименований и планируемого местоположения линейных объектов федерального, регионального или местного значения наименованию и планируемому местоположению линейных объектов федерального, регионального или местного значения 3
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства 3
5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 4
6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 4
6.1 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 4
7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 4
8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 4
9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 4
10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 10
11 Перечень используемых сокращений 13
Состав авторского коллектива 14
Лист согласования проекта планировки и проекта межевания территории 15
Таблица регистрации изменений 16

1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Параметры проектируемых трубопроводов приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Параметры проектируемых трубопроводов

Участок объекта	Ед. измерения	Количество
Водовод высокого давления от РП-6 (БКНС-4) до скважины 5240, СВНП 89х6	м	1180,69
Нефтегазосборный трубопровод от Врезки-7143 до АГЗУ-70А	м	2054,83
Нефтегазосборный трубопровод от ТВО-20 до НСП Шушнур от ПК41+48 до ПК50+48	м	1194,05

Параметры демонтируемых трубопроводов приведены в таблице 2.

Таблица 2 – Параметры демонтируемых трубопроводов

Участок объекта	Ед. измерения	Количество
Водовод высокого давления от РП-6 (БКНС-4) до скважины 5240, СВНП 89х6. Демонтаж	м	1113,14
Нефтегазосборный трубопровод от Врезки-7143 до АГЗУ-70А. Демонтаж	м	811,60
Нефтегазосборный трубопровод от ТВО-20 до НСП Шушнур от ПК41+48 до ПК50+48. Демонтаж	м	1230,69

Список проектируемых площадных объектов приведен в таблице 3.

Таблица 3 – Проектируемые площадные объекты (инфраструктура линейного объекта)

Наименование объекта	Примечание
Камера приема полиуретановых шаров	1 шт.
Узел запорной арматуры №1	1 шт.

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемые участки расположены в Дюртюлинском и Краснокамском районе Республики Башкортостан в границах СП Ангасяковский, Новокаинлыковский и Шушнурский сельсоветы, Арланского нефтяного месторождения, в 135-175 км на северо-запад от г. Уфы.

Ближайший населенные пункты: с. Ангасяк, д. Старый Каинлык, д. Шушнур.

3 Соответствие наименований и планируемого местоположения линейных объектов федерального, регионального или местного значения наименованию и планируемому местоположению линейных объектов федерального, регионального или местного значения

Линейные объекты федерального, регионального или местного значения на проектируемой территории – отсутствуют.

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства приведен в таблице 3.

Таблица 4 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства.

№ на плане	X	У
1	758895.27	1281435.37
2	758904.39	1281448.61
3	758906.87	1281518.16
4	758853.40	1281522.97
5	758846.24	1281523.19
6	758833.09	1281524.05
7	758803.10	1281559.23
8	758627.89	1281722.06
9	758508.02	1281799.34
10	758467.70	1281840.61
11	758387.35	1281858.66
12	758341.71	1281848.62
13	758192.36	1281863.40
14	758029.89	1281844.87
15	757992.72	1281891.40
16	757928.37	1281881.52
17	757934.93	1281838.20
18	757962.61	1281842.39
19	757960.24	1281858.08
20	757980.95	1281861.27
21	758018.12	1281814.74
22	758192.49	1281835.25
23	758343.38	1281820.32
24	758387.29	1281829.98
25	758453.47	1281815.11
26	758490.19	1281777.51
27	758610.64	1281699.87
28	758819.30	1281497.06
29	758868.97	1281493.13
30	758873.38	1281450.46
31	777714.91	1261983.22
32	777700.89	1261989.37
33	777705.43	1261999.73
34	777686.09	1262026.02
35	777552.37	1262084.63
36	777513.18	1262055.80
37	777353.48	1261867.54
38	777134.14	1261707.20
39	777061.92	1261660.57
40	777068.20	1261534.36
41	776827.46	1261378.93
42	776538.85	1261266.12
43	776462.19	1261327.43
44	776337.53	1261398.01
45	776267.27	1261460.56
46	776273.95	1261492.88
47	776208.49	1261506.41
48	776180.41	1261508.70
49	776171.24	1261500.90
50	776163.68	1261474.78
51	776174.57	1261470.35
52	776177.14	1261469.18
53	776189.70	1261479.85
54	776240.86	1261471.13
55	776236.57	1261450.39
56	776321.14	1261375.11
57	776533.99	1261234.16
58	776840.28	1261353.87
59	777096.97	1261519.61
60	777090.69	1261645.82
61	777150.09	1261684.17
62	777372.51	1261846.71
63	777500.79	1261994.57
64	777532.85	1262035.51
65	777555.94	1262052.49
66	777667.98	1262003.38
67	777673.30	1261996.16
68	777664.00	1261974.96
69	777703.67	1261957.58
70	787202.20	1256757.77
71	787181.23	1256783.23
72	787160.08	1256766.78
73	787166.54	1256728.29
74	786704.34	1256366.26
75	786582.47	1256217.41
76	786538.87	1256181.83
77	786615.66	1256087.74
78	786578.68	1256057.55
79	786627.05	1255989.82
80	786600.80	1255969.67
81	786592.88	1255948.06
82	786603.41	1255934.68
83	786664.87	1255983.55
84	786615.39	1256054.73
85	786650.23	1256080.48
86	786654.51	1256083.30
87	786578.27	1256177.84
88	786602.36	1256197.50
89	786724.04	1256346.12
90	787196.84	1256717.00
91	787191.47	1256748.90

5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют.

6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Таблица 5

Показатель	Единица измерения	Кол-во
Камера приема полиуретановых шаров		
Площадь участка (в условных границах освоения)	м2	176
Узел запорной арматуры №1		
Площадь участка (в условных границах освоения)	м2	32

6.1 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Не требуется.

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Не требуется.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проект планировки территории выполнен в соответствии Градостроительным Кодексом РФ ст.45 п.10.

Отношения в области организации, охраны и использования объектов историко-культурного наследия регулируются федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды на территории месторождения проводятся ООО «Башнефть-Добыча», где ведется постоянный контроль за работой нефтепромысловых объектов, проводятся плановые ремонтные работы трубопроводов, ревизия бездействующих участков нефтепроводов, контроль водных объектов, почвенного

покрова, контроль за соблюдением нормативов ПДВ на источники выбросов и контрольных точках.

С целью обеспечения требований охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности рекомендуется выполнение следующих мероприятий.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В целях уменьшения загрязнения атмосферного воздуха в период строительства токсичными соединениями предусмотрены следующие мероприятия:

- обязательная диагностика на допустимую степень выброса вредных веществ в атмосферу двигателей транспортных средств, строительных машин и механизмов;
- запуск и прогрев двигателей транспортных средств, строительных машин по утвержденному графику;
- запрет на оставление техники с работающими двигателями в ночное время.
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок.

В период эксплуатации технические решения, предусмотренные проектом, представлены комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности систем наземного обустройства.

В период эксплуатации предусмотрены следующие мероприятия:

- контроль скоростного движения корпоративного транспорта;
- диагностика двигателей транспортных средств на допустимую степень выброса вредных веществ в атмосферу.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Все проектируемые объекты располагаются вдали от инфраструктуры; необходимость в переселении людей отсутствует.

Проектной документацией приняты следующие технические решения:

- соблюдение безопасных минимально допустимых расстояний между сооружениями в соответствии с действующими нормативами;
- строгое соблюдение периодичности планово-предупредительных ремонтов и контроль технического состояния оборудования.
- рекультивация нарушенных при строительстве земель;
- электроснабжение, заземление, молниезащита объектов.

Проектной документацией установлены точные границы отвода земель, обязывающие не допускать использования земель за их пределами.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

Сброс неочищенных сточных вод в поверхностные водоемы и подземные источники отсутствует.

Гидравлическое испытание на прочность и проверку на герметичность участка трубопровода производит Подрядчик:

- подготовительные мероприятия;
- организацию водозабора;
- поддержание давления, требуемого для проведения испытаний на прочность и герметичность;
- выставление групп наблюдения по трассе, их обеспечение транспортом и средствами связи;
- выполнение предусмотренных процедур испытаний и величин испытательных и рабочих давлений;
- утилизацию загрязненной воды.

Первоочередными мероприятиями по охране подземных вод является наличие специализированной сети наблюдательных скважин.

В этой сети организованы режимные наблюдения, основной задачей которой являются:

- своевременное обнаружение загрязнения поверхностных и подземных вод;
- изучение размеров и динамики загрязнения вод во времени и на площадке, т.е. определение скорости и направления распространения загрязненных потоков, а также, определение источников загрязнения и своевременное их устранение;
-получение необходимой исходной информации для проведения прогнозных расчетов изменений уровней и распространения загрязнения в подземных водах.

В мероприятиях по уменьшению воздействия на подземные воды в период эксплуатации объекта предусмотрено:

- проведения мониторинга за состоянием подземных вод, расположенных на территориях предприятий – загрязнителей;
- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;
- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;
- предупреждение фильтрации загрязненных вод с поверхности почвы водоносные горизонты;
- в случае аварийной ситуации своевременно принять меры по ее ликвидации.

Рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО:

- Выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.
- регулярный осмотр операторами состояния устьевой арматуры скважин и кустовых площадок на предмет утечек и разливов за обваловку скважин, контроль целостности обваловки скважин, устранение утечек и сбор загрязняющих веществ согласно штатному расписанию с регулярностью 1 раз в день;
- регулирование отведения территории для нового строительства промышленных объектов, а также согласование изменений технологий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения (на стадии отвода земель под строительство скважин на месторождении требуется согласование органов санэпиднадзора, экологического и геологического контроля);
- сброс сточных вод от промысловых объектов не предусмотрен;
- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- эксплуатация осуществляется только безаварийных скважин, прошедших плановые техосмотры;
- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, в данном проекте бурение новых скважин не предусмотрено;
- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории объектов;
- регламентирование порядка представления в пользование недр для добычи полезных ископаемых;
- регламентирование различных видов хозяйственной или иной деятельности, оказывающих влияние на состояние подземных вод (включая источники нецентрализованного хозяйственно - питьевого водоснабжения), в том числе и на перспективу;

Мероприятия по второму поясу:

- Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Для отсыпки площадки используется дренирующий грунт I группы (ПГС) из существующего карьера, местоположение которого определится после проведения тендера и ПГС будет закуплен на договорной основе. Заложение откосов на площадках приняты 1:2. Для предотвращения загрязнения окружающей среды и поверхностных вод предусмотрена гидроизоляционная геомембрана. Гидроизоляционный слой заведен в тело обвалования площадки. Сверху гидроизоляция засыпается защитным слоем из ПГС толщиной 0,3 м.

На площадках предусмотрено покрытие проездов из щебня фр. 40-70 толщиной 0,15см по основанию из песчано-гравийной смеси.

Покрытие на узлах задвижек предусмотрено из песчано-гравийной смеси.

Мероприятия по охране водных биоресурсов

В период строительства и эксплуатации проектируемых объектов захоронение отходов производства и потребления не предусмотрено.

Все строительно-монтажные работы осуществляются с помощью грузоподъемного оборудования, транспортных средств и механизмов, зарегистрированных в территориальном органе Ростехнадзора и имеющих допуск к работе от инспектора Ростехнадзора.

В проектной документации разработаны мероприятия, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, безаварийные и безопасные условия эксплуатации трубопровода очищенной пластовой воды высоконапорного.

К этим мероприятиям относятся:

- герметизация технологического процесса;
- материальное исполнение труб соответствует требованиям нормативных документов. Трубы и детали, применяемые в проектной документации, имеют сертификаты соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешения Ростехнадзора на применение;
- установка по трассе трубопровода опознавательных знаков (на углах поворота).

Для строительства трубопровода в проекте предусмотрены трубы стальные бесшовные, класс прочности К42 с заводским внутренним двухслойным эпоксидным покрытием и наружным двухслойным полиэтиленовым покрытием усиленного типа ВНП по требованиям МУК №П4-06 М-0111 ПАО «НК «Роснефть».

После окончания монтажных и сварочных работ, контроля соединений секций труб неразрушающими методами трубопровод испытывается на прочность и проверяется на герметичность в соответствии с требованиями СП 34-116-97, ВНТП 3-85, ВСН 005-88, ВСН 011-88.

В период строительства и при эксплуатации проектируемых объектов сброс неочищенных сточных вод в поверхностные водоемы и подземные источники отсутствует.

Мероприятия по водоохранным зонам водных объектов

В связи с наличием пересечений проектируемыми объектами поверхностных водотоков и согласно ст.65 Водного Кодекса РФ в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов на территории водоохранных зон дополнительно запрещается:

- размещение мест захоронения отходов производства и потребления;
- движение и стоянка транспортных средств, за исключением за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Кроме того, в границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещается размещение отвалов размываемых грунтов.

Проектными решениями предусмотрены следующие мероприятия в пределах водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы водотоков:

- для строительства трубопровода в проекте предусмотрены трубы стальные бесшовные, класс прочности К42 с заводским внутренним двухслойным эпоксидным покрытием и наружным двухслойным полиэтиленовым покрытием усиленного типа ВНП по требованиям МУК №П4-06 М-0111 ПАО «НК «Роснефть».;
- осуществляется контроль сварных стыков, испытание на прочность и герметичность проектируемого выкидного трубопровода;
- осуществляются гидравлические испытания технологических трубопроводов на прочность и плотность;
- в целях повышения надежности работы трубопроводов приняты трубы с увеличенной толщиной стенки по сравнению с расчетной;
- защита подземных выкидного и нефтегазосборного трубопроводов от почвенной коррозии осуществляется антикоррозионной изоляцией, наносимой в заводских условиях;
- защита от почвенной коррозии зон сварных стыков подземных выкидных трубопроводов и деталей трубопроводов в их составе осуществляется согласно ГОСТ Р 51164 98 антикоррозионной изоляцией усиленного типа на основе полимерных ленточных материалов.

В качестве запорной арматуры предусмотрена клиновая стальная фланцевая задвижка с заводским наружным антикоррозионным покрытием согласно Методическим указаниям Компании «Единые технические требования. Задвижки клиновые» № П1-01.05 М-0082.

Запорная арматура обеспечивает герметичность класса «А» по ГОСТ 9544-2015, исполнение соответствует климатическим характеристикам района строительства.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов

На строительной площадке отведены специально обустроенные места для накопления отходов до момента их отправки на переработку на другое предприятие или на объект размещения отходов. Площадки для накопления отходов оборудованы таким образом, чтобы свести к минимуму загрязнение окружающей среды.

При сборе отходов производится их сортировка по классам токсичности, консистенции, направлениям использования. Место и способ накопления отходов гарантируют сведение к минимуму риска возгорания отходов, недопущение захламления территории, удобство вывоза отходов.

Предусмотренные меры по обеспечению условий накопления отходов на этапе строительства соответствуют требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Вопросы удаления всех образующихся отходов в период строительства будут решаться подрядчиком. В ходе выполнения строительных работ отходы будут направляться на обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение согласно договорам, заключенным подрядчиком со специализированными предприятиями, имеющими лицензию по обращению с опасными отходами.

Огарки сварочных электродов должны собираться после каждой рабочей смены и накапливаться в контейнерах до вывоза на вторичную переработку.

ТКО накапливаются в специальных металлических контейнерах, установленных на площадках с твердым покрытием, желательно огороженных с трех сторон.

Отходы ветоши должны накапливаться в металлических ящиках на удалении от источников возможного возгорания; должен быть предусмотрен еженедельный вывоз ветоши на обезвреживание.

Отходы передаются на обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение. Согласно требованиям действующей редакции ФЗ №89, ФЗ №99 лицензированию подлежат следующие виды деятельности: сбор, транспортирование, утилизация, обработка, обезвреживание, размещение.

Мероприятия по охране недр

Охрана недр обеспечивается:
- предотвращением загрязнения территории при проведении работ;
- удаление отходов после проведения работ.
- сброс сточных вод от промысловых объектов не предусмотрен;
- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории объектов;
- регламентирование порядка представления в пользование недр для добычи полезных ископаемых;
- регламентирование различных видов хозяйственной или иной деятельности, оказывающих влияние на состояние подземных вод (включая источники нецентрализованного хозяйственно - питьевого водоснабжения), в том числе и на перспективу;
- устранение источников увлажнения земляного полотна путем организации поверхностного водоотвода с придорожной полосы;
- организация поверхностного водоотвода с земляного полотна посредством устройства поперечных уклонов.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Для минимизации воздействия на растительный покров предусмотрены и будут осуществляться следующие мероприятия:
- минимальное отчуждение земель для сохранения условий обитания животных;
- проведение строительно-монтажных работ строго в границах отведенных участков;
- применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- использование только исправной техники;
- исключение движения транспорта вне отведенных и обустроенных площадок и автодорог;
- заправка автотранспорта в строго отведенных местах, которые обеспечены емкостями для сбора отработанных ГСМ;
- оборудование стационарных механизмов поддонами, предотвращающими загрязнение почв ГСМ;
- организация мест накопления бытовых и строительных отходов, их своевременный вывоз;
- рекультивация земель, изъятых во временное пользование.

Проектными решениями предложены следующие мероприятия, направленные на предотвращение коренных структурных преобразований населения животных:
- исключение применение технологий и механизмов, которые могут вызвать массовую гибель объектов животного мира;
- ограничение производства строительно-монтажных работ землеотводом;
- осуществление строительных работ и производственных процессов только в пределах промплощадок, имеющих специальное ограждение;
- размещение всех работающих механизмов в тепло-, шумо-изоляционных блок-боксах заводского изготовления;
- ограничение скорости движения транспортных средств в пределах полосы отвода, особенно с наступлением темного времени суток;
- строгое соблюдение технологии производства работ;
- снабжение сооружений системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных;
- засыпка ям полностью, в том числе вокруг столбов и свай, чтобы между ними и почвой не оставалось зазоров, так как ямы являются многолетними ловушками для мелких млекопитающих, земноводных, насекомых – кормовой базы птиц;
- уборка остатков материалов, конструкций и строительного мусора по завершении строительства;
- установка отпугивающих устройств и освещение площадок;

-запрещение сброса неочищенных сточных вод в поверхностные водные объекты и на рельеф местности;

- исключение загрязнения территории ГСМ.

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте строительства и последствий их воздействий на экосистему региона

В проектной документации разработаны мероприятия, обеспечивающие безаварийные и безопасные условия эксплуатации объектов системы сбора, транспорта нефти и газа.

К этим мероприятиям относятся:

- герметизация технологических процессов добычи, сбора, транспорта нефти и газа;
- контроль, автоматизация и управление технологическими процессами;
- применение оборудования заводского изготовления;
- прокладка трубопроводов в единых технологических коридорах;
- применение труб с внутренним и наружным антикоррозийным покрытием;
- материальное исполнение оборудования, труб соответствует требованиям нормативных документов. Все технические средства, материалы и химические вещества, средства индивидуальной и коллективной защиты работников, применяемые в проектной документации, имеют сертификаты соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешения Ростехнадзора на применение;
- соблюдение безопасных минимально допустимых расстояний между сооружениями в соответствии с действующими нормативами;
- электрооборудование (машины, аппараты, устройства), контрольно-измерительные приборы, электрические светильники, средства блокировки, телефонные аппараты и сигнальные устройства к ним, устанавливаемые во взрывоопасных зонах классов 1 и 2, должны быть во взрывозащищенном исполнении и иметь уровень взрывозащиты, отвечающий требованиям, предъявляемым ПУЭ-00, вид взрывозащиты - категории и группе взрывоопасной смеси. Электропроводки, токопроводы и кабельные линии, заземление электрооборудования должны быть выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ-02;
- обеспечение освещенности и отопления в соответствии с действующими нормами. Все шкафы, пульты, электропроводка, нормально не находящиеся под напряжением, а при аварийных режимах могущие оказаться под напряжением, подлежат заземлению;
- строгое соблюдение периодичности планово-предупредительных ремонтов и контроль технического состояния оборудования, труб и арматуры;
- проверка исправности специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий, обучение обслуживающего персонала правилам работы с этими устройствами;
- периодическое проведение учений по ликвидации возможных аварий и загораний.

10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проектные решения, принятые в проектной документации обеспечивают достаточно высокую надежность и возможность безаварийной эксплуатации объектов при условии:

- соблюдения проектных решений при строительстве;
- качественного выполнения строительно-монтажных работ;
- осуществления постоянного контроля за состоянием оборудования, трубопроводов, арматуры, окружающей среды, своевременного проведения профилактических работ, диагностики, ревизии, капитальных ремонтов и замены трубопроводов при эксплуатации;
- соблюдения правил и требований промышленной и пожарной безопасности.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Согласно требованиям Федерального закона № 123-ФЗ (статья 5) и ГОСТ 12.1.004-91 система обеспечения пожарной безопасности объектов включает в себя:

-систему предотвращения пожара;

-систему противопожарной защиты;

-комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращение пожара

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания.

Исключение условий образования горючей среды обеспечивается данным проектом следующими способами:

– по пожарной опасности строительные конструкции, принятые в проекте, относятся к классу К0, строительные материалы относятся к негорючим материалам – НГ;

– запорная арматура принята в соответствии с перекачиваемой средой и технологическими параметрами трубопроводов (рабочее давление, диаметр), обеспечивает герметичность класса «А» по ГОСТ 9544-2015, исполнение соответствует климатическим характеристикам района строительства (исполнение У). Применяемая запорная арматура должна быть сертифицирована и иметь разрешение для эксплуатации на взрывопожароопасном промышленном объекте;

– все применяемое оборудование имеет сертификаты соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешения на применение на опасном производственном объекте;

– трубопроводы проложены с соблюдением уклонов согласно Руководства по безопасности «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов». Трасса трубопровода расположена вдали от объектов инфраструктуры, опасных участков по трассам нет;

– для предотвращения выделения взрывоопасных газов и паров в атмосферу проектной документацией предусмотрена герметизация технологического процесса добычи, сбора, транспорта нефти и газа;

– контроль, автоматизация и управление технологическими процессами.

Исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания обеспечивается данным проектом следующими способами:

– при проведении ремонтных работ на арматурных узлах технологических трубопроводов предусматривается применение искробезопасного инструмента;

– все электрооборудование, пусковая аппаратура, а также все металлические части, нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под током вследствие нарушения изоляции, должны быть заземлены;

– внутриплощадочные сети предусмотрены кабелями с медными жилами марки ВБШв, прокладываемыми в земляной траншее. Для потребителей расположенных в существующих зданиях предусмотрены кабели с медными жилами марки ВВГнг(А), прокладываемые по существующим конструкциям;

– выбор сечений кабелей произведен по условию нагрева током нагрузки (гл.1.3 ПУЭ) с последующей проверкой по допустимой потере напряжения и условию срабатывания защитного аппарата при однофазном коротком замыкании в сети до 1000 В (гл.1.4 ПУЭ);

– молниезащита и защита от статического электричества проектируемых объектов выполнена в соответствии с РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений», СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» и РД 39-22-113-78 «Временные

правила защиты от проявлений статического электричества на производственных установках и сооружениях нефтяной и газовой промышленности».

Проектируемые объекты по взрывопожарной и пожарной опасности согласно ПУЭ относятся:

- узел запорной арматуры – к взрывоопасным зонам класса В-1г (согласно Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности 123-ФЗ – к зонам 2-го класса).

В проекте принята система электробезопасности и заземления TN-S, предусматривающая разделение нулевого защитного и нулевого рабочего проводников на всем протяжении сети, начиная от источника питания.

Все электрооборудование, пусковая аппаратура, а также все металлические части, нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под током вследствие нарушения изоляции, должны быть заземлены.

Система противопожарной защиты

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействий опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Система противопожарной защиты включает в себя следующие мероприятия:

– эвакуационные пути обеспечивают безопасную эвакуацию людей без учета применяемых средств пожаротушения и противодымной защиты;

– защита людей на путях эвакуации обеспечивается комплексом объемно-планировочных и конструктивных мероприятий;

– сооружение металлических площадок с ограждающими перилами для обеспечения безопасного обслуживания оборудования;

– оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;

– тушение пожара на объекте предусмотрено силами подразделений пожарной охраны ПЧ-144 УПБ и АСР №2 филиал «Башкирия» ООО «РН-Пожарная безопасность».

Пожаротушение будет осуществляться мобильными средствами пожаротушения (пожарными автомобилями).

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

К организационно-техническим мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности проектируемых объектов относятся:

– наличие дорог и проездов к водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, которые всегда должны быть свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;

– установка запорной арматуры на нефтегазосборном трубопроводе от АГЗУ-508 до н/пр №3.

Требования пожарной безопасности устанавливают «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года N 390.

Организации, их должностные лица и граждане, нарушившие требования пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Руководители организаций имеют право назначать лиц, которые по занимаемой должности или по характеру выполняемых работ в силу действующих нормативных правовых актов и иных актов должны выполнять соответствующие правила пожарной безопасности, либо обеспечивать их соблюдение на определенных участках работ.

Руководители и должностные лица организаций, лица, ответственные за обеспечение пожарной безопасности, должны: обеспечивать своевременное выполнение

требований пожарной безопасности, предписаний, постановлений и иных законных требований государственных инспекторов по пожарному надзору.

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Показатели для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне утверждены приказом МЧС России от 28.11.2016 №632ДСП. Категория по гражданской обороне устанавливается для организации по наивысшему показателю ее обособленных подразделений вне зависимости от ее месторасположения.

ООО «Башнефть-Добыча» – организация, эксплуатирующая проектируемый объект, согласно выписке из Перечня организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне, отнесена к категории по ГО.

По исходным данным и требованиям, подлежащим учёту при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации от Главного управления МЧС России по Республике Башкортостан проектируемый объект - «Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения (2017г.)» - категорию по гражданской обороне не имеет.

Проектируемый объект находится на расстоянии ~ 135-175 км северо-западнее границы проектной застройки г. Уфа, отнесенного к группе территорий по ГО. В радиусе 30~ 150 км южнее гидродинамически опасного объекта Кармановской ГРЭС

В соответствии с исходными данными, выданными Главным управлением МЧС России по Республике Башкортостан и СП 165.1325800.2014 (п. 4.4–4.13), проектируемый объект расположен вне зон возможного сильного радиоактивного загрязнения (заражения) и возможного опасного химического заражения.

Согласно исходным данным, выданным Главным управлением МЧС России по Республике Башкортостан, проектируемый объект «Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения (2017г.)» находится в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий (СП 165.1325800.2014). Для объектов, не отнесенных к категории по ГО, но являющихся взрывоопасными, в п. 5.4 определены границы зон возможной опасности.

Согласно ГОСТ Р 55201-2012 Республика Башкортостан входит в зону светомаскировки.

11 Перечень используемых сокращений

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
1	2
линейный объект	«Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения (2017г.)»
АНК	акционерная нефтяная компания
га	гектар
км	километр
ООО	общество с ограниченной ответственностью
ПАО	публичное акционерное общество
СП	сельское поселение
СН	строительные нормы
сущ.	существующий

Состав авторского коллектива

Главный инженер проекта	Д.А. Ямурзин
Начальник отдела	Р. Т. Манашев
Руководитель сектора	Р. А. Абдуллин
Ведущий инженер	А.Ф. Исрафилов

Лист согласования проекта планировки и проекта межевания территории

№ п/п	Наименование органа	Должность, ФИО	Дата, подпись	Примечание
1				
2				
3				
4				
5				

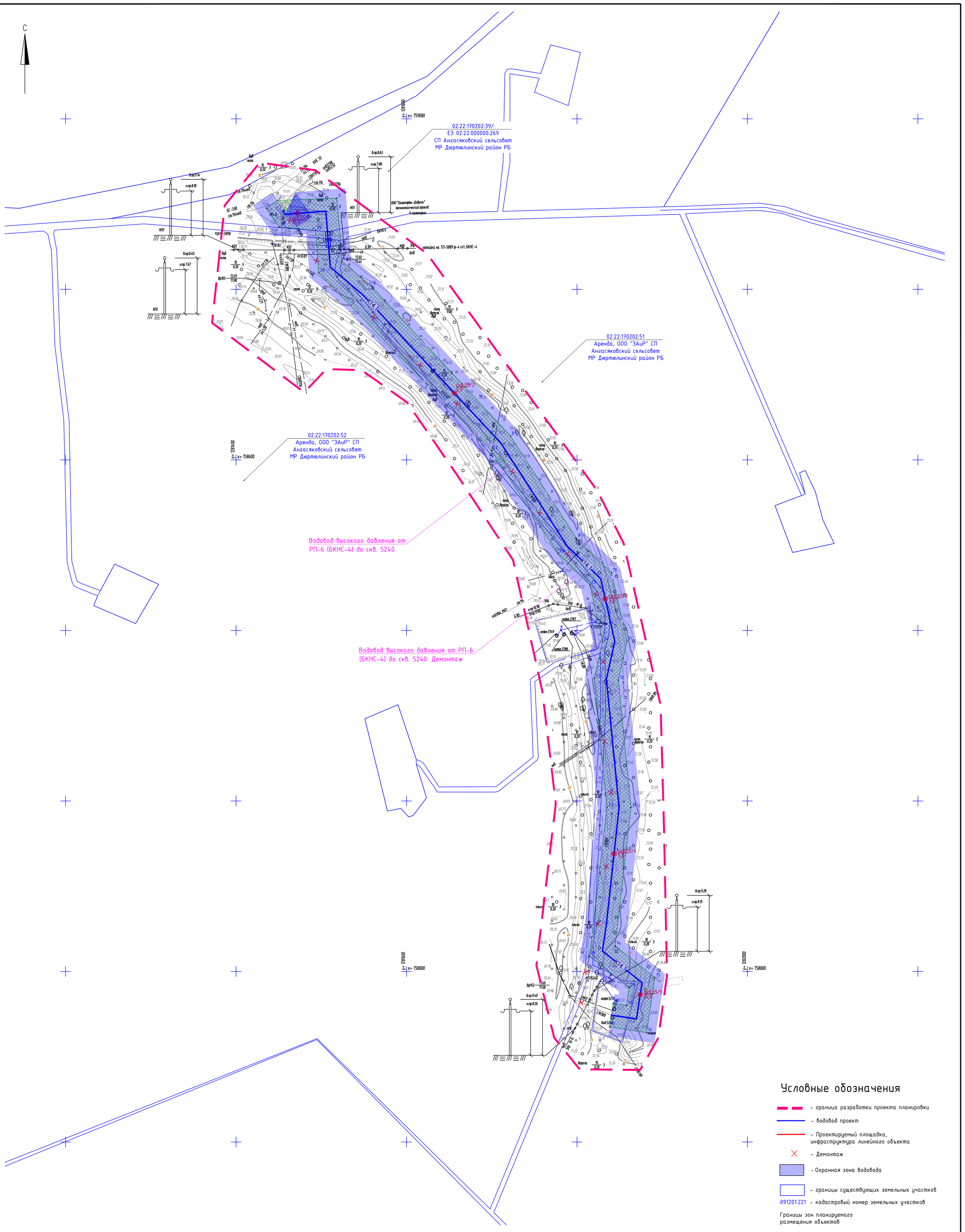
Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Изменённых	Заменённых	Новых	Аннулированных				

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подп.



Условные обозначения

- граница разработки проекта планировки
- водовод проект
- Проектируемый площадка, инфраструктура линейного объекта
- Демонтаж
- Охранная зона водовода
- границы существующих земельных участков
- :091201:221 - кадастровый номер земельных участков

Границы зон планируемого размещения объектов

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- .16 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов

1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов см. 14948к-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001 таблица 4

2 Ввиду отсутствия территорий общего пользования, красные линии проектом планировки не устанавливаются

						14948к-П-112.000.000-ППУ-01-Ч-001		
						Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения (2017г.)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Исрафилов			25.01.21	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Рук. сек.		Абдуллин			25.01.21		П	1	3
Н. контр.		Рогожина			25.01.21	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. (1:2000)	ООО "РН-БашНИПИнефть"		
Нач. отд.		Манашев			25.01.21				

Формат А1

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

02:33:000000:266
Аренда, ПАО
АНК Башнефть

Конец демонтажа второго участка
ПК16+76,9

02:33:130902:581/ ЕЗ 02:33:000000:235
Аренда, Агрофирма "Маяк" в границах
СП Новокаинлыковский сельсовет МР
Краснокамский район РБ

02:33:000000:267
Аренда, ПАО
АНК Башнефть

Конец трассы
ПК20+54,83

02:33:130902:41/
ЕЗ 02:33:000000:219
Аренда, Агрофирма "Маяк" из земель
ОДС в границах СП Новокаинлыковский
сельсовет МР Краснокамский район РБ

02:33:171001:274/
ЕЗ 02:33:000000:235
Аренда, Агрофирма "Маяк" в
границах СП Новокаинлыковский
сельсовет МР Краснокамский район РБ

02:33:171001:275/
ЕЗ 02:33:000000:235
Аренда, Агрофирма "Маяк" в границах
СП Новокаинлыковский сельсовет МР
Краснокамский район РБ

02:33:130902:579/
ЕЗ 02:33:000000:235
Аренда, Агрофирма "Маяк" в
границах СП Новокаинлыковский
сельсовет МР Краснокамский район РБ

Нефтегазосборный трубопровод от
Врезки-7143 до АГЗУ-70А
Ф219х6 мм, L=2054,83 м

Нефтегазосборный трубопровод от
Врезки-7143 до АГЗУ-70А. Демонтаж
Ф219х8 мм, L=811,60 м

02:33:130902:432/
ЕЗ 02:33:000000:219
Аренда, Агрофирма "Маяк" из земель
ОДС в границах СП Новокаинлыковский
сельсовет МР Краснокамский район РБ

02:33:171001:208/
ЕЗ 02:33:000000:219
Аренда, Агрофирма "Маяк" из
земель ОДС в границах СП
Новокаинлыковский сельсовет
МР Краснокамский район РБ

Начало демонтажа второго участка
ПК9+28,53

Охранная зона стоянки N2

02:33:130902:39/
ЕЗ 02:33:000000:80
Аренда, СПК Нур в границах СП
Новокаинлыковский сельсовет
МР Краснокамский район РБ

02:33:130902:41/
ЕЗ 02:33:000000:219
Аренда, Агрофирма "Маяк" из
земель ОДС в границах СП
Новокаинлыковский сельсовет
МР Краснокамский район РБ

02:33:171001:276/
ЕЗ 02:33:000000:235
Аренда, Агрофирма "Маяк"
в границах СП
Новокаинлыковский сельсовет
МР Краснокамский район РБ

02:33:000000:267
Аренда, ПАО
АНК Башнефть

Конец демонтажа
первого участка
ПК1+36,2

Нефтегазосборный трубопровод от
Врезки-7143 до АГЗУ-70А. Демонтаж
Ф219х8 мм, L=136,2 м

Защитный футляр на кабель
(швеллер 20), L=9,5 м, 2 шт.

Защитный футляр, L=4 м,
426х10мм

Нефтегазосборный трубопровод от Врезки-7143 до АГЗУ-70А
Ф219х6 мм, L=2054,83 м

02:33:000000:266
Аренда, ПАО
АНК Башнефть

вд1,3	ст.114 нед. водопровод (АЦТОиРТ)
вд1,2	ст.114 нед. нефтепровод (АЦТОиРТ)
вд0,7	кабель нед. КПТМ 1х6 (ООО "Башнефть- информ")
3 пр.	ВЛ 6кВ Ф-6 п/с КНС-23 (ООО "Башнерогонефть")
вд0,8	кабель КСПП 1х4 Новый Каинлык – Бурнюш (ПАО "Башинформсвязь")
вд0,6	ст.114 нед. нефтепровод (АЦТОиРТ)
вд0,9	ст.219 нефтепровод от СКЖ до Вр. АГЗУ-7143 – СКЖ-70А (АЦТОиРТ)

вд1,3	ст.114 нефтепровод от скв.6235 до АГЗУ-7143 (АЦТОиРТ)
вд1,2	ст.114 нед. нефтепровод (АЦТОиРТ)
вд0,7	ст.114 нефтепровод от скв. 2213 (ЭЦН) до АГЗУ-7143 (АЦТОиРТ)
вд0,9	ст.219 нефтепровод от Вр. АГЗУ-7143 – СКЖ-70А (АЦТОиРТ)
вд0,8	ст.89 нефтепровод от скв.7146 до АГЗУ-7143 (АЦТОиРТ)
вд0,7	ст.89 нефтепровод от скв. 2292 до АГЗУ-7143 (АЦТОиРТ)

Условные обозначения

- граница разработки проекта планировки
- нефтепровод проект
- Проектируемый площадка, инфраструктура линейного объекта
- Демонтаж
- Охранная зона нефтепровода
- границы существующих земельных участков
- :091201:221 кадастровый номер земельных участков

Границы зон планируемого размещения объектов

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- .16 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов

1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов см. 14948к-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001 таблица 4
2 Ввиду отсутствия территорий общего пользования, красные линии проектом планировки не устанавливаются

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Исрафилов			25.01.21
Рук. сек.		Абдуллин			25.01.21
Н. контр.		Рогожина			25.01.21
Нач. отд.		Манашев			25.01.21

14948к-П-112.000.000-ППУ-01-Ч-002

Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения (2017г.)

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. (1:2000)

ООО "РН-БашНИПИнефть"

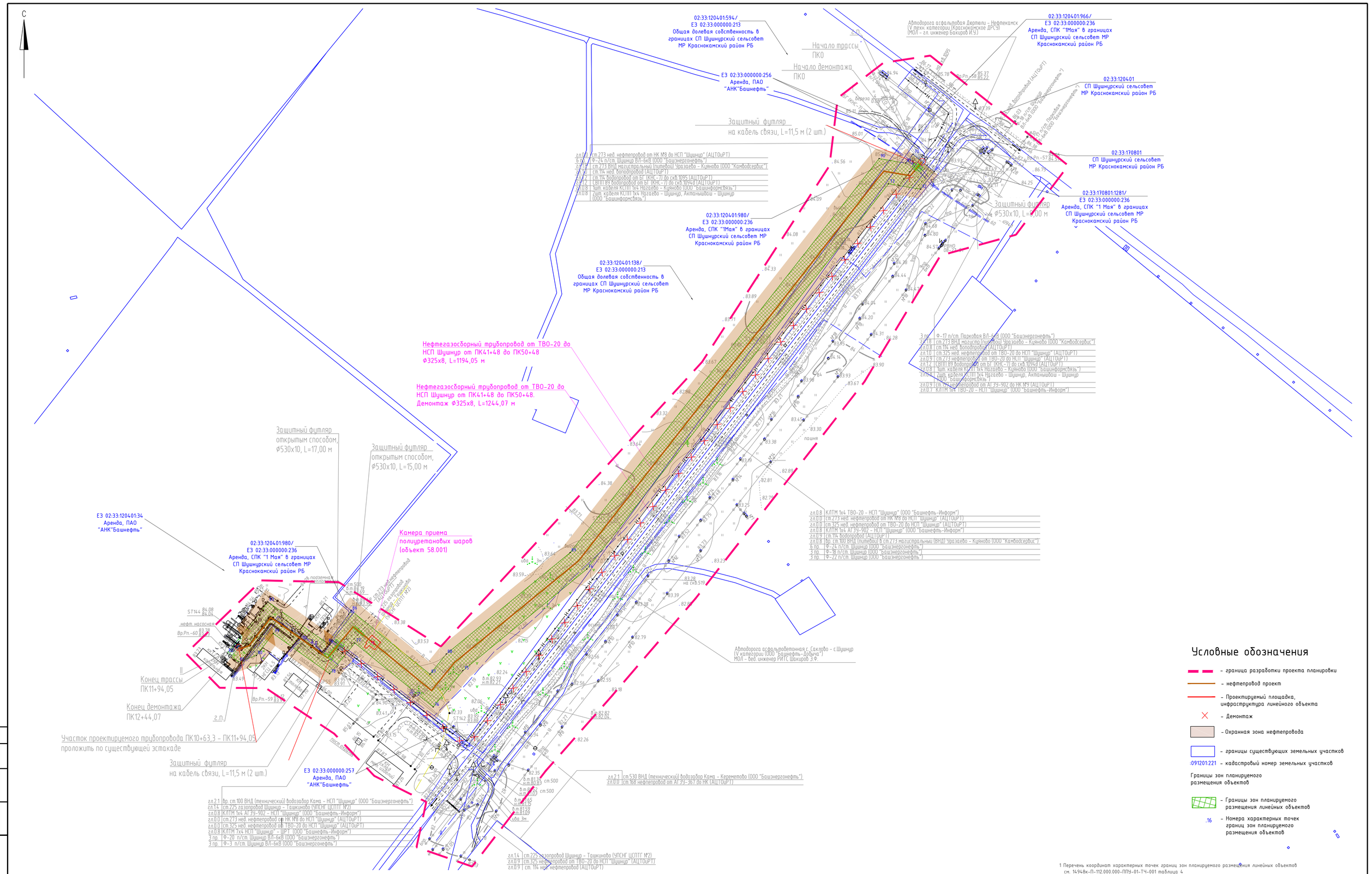
Формат А1

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов см. 14948к-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001 таблица 4

2 Ввиду отсутствия территорий общего пользования, красные линии проектом планировки не устанавливаются

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	14948к-П-112.000.000-ППУ-01-Ч-003
						Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения (2017г.)
Разраб.		Исрафилов			25.01.21	Проект планировки территории
Рук. сек.		Абдуллин			25.01.21	Стадия: П; Лист: 3; Листов:
Н. контр.		Рогожина			25.01.21	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. (1:2000)
Нач. отд.		Манашев			25.01.21	ООО "РН-БашНИПИнефть"

Формат А1

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.